

●新潟南地区情報紙●
テイクアウォーク



Nippo Information Center

にいがたの街を元気にあるこう♪

TAKE A WALK

No.90

3月号 もくじ

- これからどうなる?
- 新潟駅周辺整備事業 GUIDE
- 南地区インフォメーション
- わが家の築箱 ●NEW OPEN
- 今月の感懐 ●いまち・いよいよ
- 南地区 乱のイチオシの店 ●かわいい!ベント
- TAKE A WALKが新しくなります!
- アルビレックスインフォメーション

発行：新潟日報・新潟南地区会
編集・制作：アド・メディアック

これからどうなる? 新潟駅周辺整備事業GUIDE

現在、大規模な工事が行われている新潟駅南口周辺。先月7日にはCoCoLo南館、20日にはビックカメラ新潟店が次々にオープンし、さらに活気あふれるエリアになりました。これからますます便利に発展していく駅周辺。新潟駅はどのように変わっていくのか、新潟駅周辺整備事務所から聞いてきました!



教えてくれた人



新潟市都市政策部
新潟駅周辺整備事務所
村尾俊昭さん

【整備事業の意義】

新潟駅周辺整備事業は平成4年に、新潟県と新潟市が共同で計画を検討。およそ14年の協議の末、平成18年から事業が開始しました。新潟駅は東・西跨線橋の間に南北へ移動できる大きな道がありません。新潟駅および周辺を整備することにより、古町～万代～新潟駅～駅南～鳥屋野潟周辺とそれぞれの拠点が結ばれます。また駅を中心に一つの街となり、訪れた人がショッピングや食事、運動などをさまざまな目的で回遊できるようになります。

駅周辺はこれからどうなる? 教えて!

★南口広場の完成 (今年8月末予定)

トキメキ新潟国体の開催に合わせ、工事が進められています。電車からバスやタクシーへの乗り換えが、よりスムーズにできるようになります。また、広場中心部は多目的に活用できるスペースに。国体開催期間中には、さまざまなイベントが催される予定です。



南口広場完成予想図

今月30日には4つのバス停が稼働予定です



★複合施設LEXNの完成 (平成22年2月予定)

駅から直結、3棟からなる複合施設LEXN。LEXN1は商業施設と高層住宅で構成。完成すれば、市内で一番背の高い高層マンションになる予定です。LEXN2は立体駐車場と商業施設、スポーツ施設が一体となったビルに、LEXN Bانشodoは商業施設と業務施設が構成される予定です。駅からつながる一大商業エリアとして、多くの人が行き交う施設が誕生します。

※平成20年10月1日時点のデータです。



LEXN完成予想図

南口から続く歩行者デッキで駅と連結しています



第2期 (平成22~27年予定)

★鉄道連続立体交差化

現在、地平にある在来線ホームを新幹線と同じく高架方式にします。これにより在来線と新幹線との連絡性がより便利になります。また、現在4面7線ある在来線を3面5線にスリム化します。

★幹線道路整備

鉄道の南北地区をつなぐ幹線道路を整備していきます。

第3期 (平成27~32年予定)

★万代広場の完成

鉄道連続立体交差化が完了した時点で、広くなった駅前スペースを整備し万代広場とします。バスやタクシー、自家用車との連絡性がより高まります。

★新潟駅高架下交通広場の完成

在来線が高架化した後、万代広場と南口広場をつなぐ公共交通の広場を造ります。
※新潟駅高架下交通広場は自家用車は通行できません。

第4期 (平成33~37年予定)

★道路ネットワークの完成

駅周辺の幹線道路において、安全・快適で混雑のない道路網が完成します。

トピックス

新しくなる新潟駅を見に行こう!

新潟駅周辺整備事務所では、より多くの人に整備事業について知ってもらおうと事務所を開放しています。駅周辺の模型なども見ることができ、興味のある人は立ち寄ってみてください。

新潟駅周辺整備事務所
住 中央区南口1-2-2 プラカ2 7F
☎ 245-1251 <http://www.city.niigata.jp/info/ekisyu/>

がんばれ受験生!! おそうじ本舗は受験生とご家族の新生活を応援します。

新生活・お引越しにはおそうじ本舗のまるごとおそうじ

在宅まるごとクリーニング (お客様の荷物がある場合)

キッチン換気扇 (レンジフードタイプ) / 浴室/洗面所 / トイレ/ガラス/サッシ

●価格一例
マンションアパート 一戸建て
1K・1DK 2LDK・3DK
¥33,600~ ¥69,300~

がんばる汚れ・手取取る作業は

おそうじのプロにおまかせ!

換気扇 一戸 12,600~
キッチン/レンジフードタイプ ¥12,600~
キッチン/レンジフードタイプ ¥7,350~
洗面槽 一戸 ¥12,600~

キッチン 一戸 ¥15,750~
トイレ 一戸 ¥6,300~
浴室 一戸 ¥12,600~

お引越し前・後まるごとクリーニング (お客様の荷物がない場合)

キッチン換気扇 (レンジフードタイプ) / 浴室/洗面所 / トイレ/ガラス/サッシ/扇風機 (押入れ・フロリング / カーペット/フローリング/壁紙・タイル/照明 / ドア/天井・壁面・靴箱・玄関など) / 床/パッキン

マンションアパート 一戸建て
1K・1DK 2LDK・3DK
¥25,200~ ¥57,750~

お見積り無料! 土・日・祝日OK!

おそうじ本舗

おそうじ本舗 女池店 025-286-7849
女池店指定 お友達紹介キャンペーン実施中(プレゼント有り)

畳は信用です。当店は... 国産品!

最近、業界にもとり価格、過剰引きで売出し、期に規定し、お客様の心を引きつけ、施工する役割、施工後に「お客様の家は特殊なことから増殖料金を頂きます。」と高値で売りたい。商法が多量発生し苦情が出ております。直ぐに毛羽立つ物、よれる物等々、壁の設置はかかれています。使ってから初めて良さが分かります。より優れた商品をお客様に自信を持って納入しております。古いお客様が継続、新規のお客様が増え続けることで大きな店舗をよるようお願いします。

二日付 店主 敬白
●高品質商品、相模原を売り付けられたい。
●の頃はお客様に当店の品質をお見せいたします。

種別	品名	価格
畳	備後産の上座畳	15,750円
1 級	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	13,650円
2 級	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	12,600円
3 級	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	10,500円
4 級	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	9,450円
5 級	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	8,400円
畳	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	7,350円
畳	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	6,300円
5 級	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	5,250円
特価品	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	4,200円
特価品	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	3,885円
特々品	山形産 備前産 備後産 備前産 備後産	3,150円

必ずまの貼り替え 1枚片面 ¥2,000円
おまの貼り替え 1枚片面 ¥3,000円
おまの貼り替え 1枚片面 ¥4,200円

株式会社 小池畳内外装 (025) 287-1234
●本社・新潟市東区東明1-8-4 ●亀田工場・新潟市江南区亀田大2-1-28 ●(025)381-4001